



Abstimmungsergebnis:  
gesetzliche Anzahl der  
Mitglieder des Gemeinderates: 25 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 20 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 21  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

### **Beschluss-Nr. 03/20-2018**

Der Gemeinderat stimmt dem Haushaltsvorgriff für die Prüfung der Brücke über die Wyhra im OT Großzössen in Höhe von 49.000,00 € zu. Das Projekt ist im Haushaltsplan unter

54.10.01.00/422100 Planansatz: 122.000 Euro enthalten.

Abstimmungsergebnis:  
gesetzliche Anzahl der  
Mitglieder des Gemeinderates: 25 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 20 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 21  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

### **Beschluss-Nr. 03/21-2018**

Der Gemeinderat beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Bauvoranfrage zum Bauvorhaben "Errichtung eines Ferienhauses in Blockbohlenbauweise", Flurstück 22 der Gemarkung Zöpen, gelegen in der Zöpener Straße 12.

Abstimmungsergebnis:  
gesetzliche Anzahl der  
Mitglieder des Gemeinderates: 25 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 20 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 2  
Stimmenthaltungen: 1

### **Beschluss-Nr. 03/22-2018**

Der Gemeinderat beschließt den Zuschlag für das "Bauvorhaben Grundschule Neukieritzsch/Umbau Hort, LOS 5 Elektroinstallation und LOS 6 Heizung/Sanitär" in den Technischen Ausschuss am 15.04.2018 zu übertragen.

Abstimmungsergebnis:  
gesetzliche Anzahl der  
Mitglieder des Gemeinderates: 25 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 20 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 21  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

### **Beschluss-Nr. 03/23-2018**

Im Zuge der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan "Am Wäldchen" der Stadt Regis-Breitungen hat die Gemeinde Neukieritzsch keine Bedenken gegen die Planung oder macht eigene Belange geltend.

Die Verwaltung wird mit der Anfertigung einer entsprechenden Stellungnahme beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der  
Mitglieder des Gemeinderates: 25 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 20 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 21  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

### **Beschluss-Nr. 03/24-2018**

Der Gemeinderat beschließt die dingliche Sicherung (Grunddienstbarkeit) von zwei bereits vorhandenen Druckleitungen zugunsten des Abwasserzweckverbandes auf den Flurstücken 328/c und 13/2 der Gemarkung Pürsten. Der Bürgermeister wird mit der Beantragung der Dienstbarkeit beim Grundbuchamt beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der  
Mitglieder des Gemeinderates: 25 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 20 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 21  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

### **Beschluss-Nr. 03/25-2018**

Der Gemeinderat beschließt die Zustimmung zum Beteiligungsentwurf des Regionalplans Leipzig-West Sachsen im Zuge der Gesamtfortschreibung des Regionalplans West Sachsen 2008 in der Fassung vom 14.12.2017 mit folgenden Hinweisen:

- im Punkt Z 1.4.2 soll auch für die Gemeinde Neukieritzsch die besondere Gemeindefunktion "Tourismus" verankert werden.

Begründung: die Entwicklung um den Hainer See durch die Wochenend- und Ferienhausgebiete, das Herrenhaus, das Laguna Seehotell sowie den Campingplatz, die Angebote des Kulturparkes Deutzen führen zu folgenden Übernachtungszahlen:

Campinplatz Hainer See	110 Stellplätze	11.925 Übernachtungen
Ferienhäuser Lagune	140 Betten	Zahlen unbekannt, da privat
Ferienhäuser Nordufer	90 Betten	Zahlen unbekannt, da privat
Herrenhaus Kahnsdorf	27 Betten	2.125 Übernachtungen
Laguna Seehotel	72 Betten	6.325 Übernachtungen
Kulturpark Deutzen	50 Betten	ca. 10.000 Übernachtungen
private Unterkünfte	55 Betten	ca. 2.750 Übernachtungen
Übernachtungen gesamt: mind. 33.125, Übernachtung pro Gästebett: >60		

Die Tendenz der Übernachtungszahlen ist mit dem Ausbau und der weiteren Entwicklung am "Hainer See" und im Kulturpark Deutzen stark steigend.

- im Punkt Z 3.2.5 sollen die vom Braunkohlebergbau unterbrochenen Straßen- und Wegeverbindungen  
~Ortsverbindung Neukieritzsch B 176 / Kahnsdorf K 7930  
~Nordumfahrung Großzossen zwischen der Straße An der L Lagune  
und der Straße Richtung Haubitz  
~Anbindung des B-Plangebietes Kahnsdorf Nord an die K 7930

### Richtung Rötha / Oberzentrum

als konkrete Ziele bzw. nachrichtlich mit aufgenommen werden, auch wenn sie bereits in anderen Planungen enthalten sind.

Begründung: in anderen Planungen sind die vorgenannten Straßen- und Wegeverbindungen nicht eindeutig als verbindliche Vorgabe enthalten. Für die Entwicklung der Bergbaufolgelandschaft sind sie jedoch unabdingbar.

- bezüglich Punkt Z 2.2.1.7 hat die Gemeinde Neukieritzsch einen rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Neukieritzsch-Lobstädt, genehmigt mit Schreiben des Landkreises vom 13.03.2006. In diesem Flächennutzungsplan ist für die Ortslage Neukieritzsch zwischen der B 176 und der Schleenhainer Straße eine Wohnbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) vorgesehen. Im Regionalplan sollte in Karte A 4-1 dies nachrichtlich übernommen werden.
- bezüglich Punkt Z 2.2.1.7 hat die Gemeinde Neukieritzsch einen rechtskräftigen Bebauungsplan Kahnsdorf Nord, genehmigt mit Wirkung vom 25.10.2014. Im B-Plan werden Mischgebiete ausgewiesen, welche in der Karte 14, Festlegungskarte, nicht berücksichtigt wurden bzw. mit einer Siedlungsbeschränkung belegt sind. Die raumordnerische Festlegung sollte angepasst werden.
- Bei dem Windkraft-Vorrang- und Eignungsgebiet ist der Vogelschutz der Brachen, Wiesen und aus dem Biotop Bruchteichen Neukieritzsch heraus zu beachten.
- Die Vorrang- und Eignungsfläche Windkraft sollte gegen Westen verschoben werden, um die Einflüsse, speziell Geräuschentwicklung, für Neukieritzsch zu verringern. Ebenso wird die Gefahr von Eisschlag auf die B176 sowie den begleitenden Radweg verringert.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	25 und der Bürgermeister
davon anwesend:	20 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Beschluss-Nr. 03/26-2018**

Der Gemeinderat beschließt zur medientechnischen Ver- und Entsorgung sowie der Erschließung über die Verkehrsinfrastruktur des SO 1 im B-Plan Kahnsdorf Nord einen städtebaulichen Vertrag abzuschließen. Der Bürgermeister wird mit dem Abschluss des städtebaulichen Vertrages beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	25 und der Bürgermeister
davon anwesend:	20 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Beschluss-Nr. 03/27-2018**

Der Gemeinderat beschließt zur Vorbereitung und Durchführung von städtebaulichen Maßnahmen und zur Förderung und Sicherung der mit der Bauleitplanung verfolgten Ziele auf den Flurstücken 201/62 bis 201/69 der Gemarkung Großzössen einen städtebaulichen

Vertrag abzuschließen. Der Bürgermeister wird mit dem Abschluss des städtebaulichen Vertrages beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	25 und der Bürgermeister
davon anwesend:	20 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Beschluss-Nr. 03/28-2018**

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss eines Vertrages zur Überarbeitung der Grobkonzeption Deutzen als Grundlage für einen Aufnahmeantrag in das Bund-Länder-Programm "Kleine Städte und Gemeinden" mit der DSK, Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG. Der Bürgermeister wird mit dem Abschluss eines entsprechenden Vertrages beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	25 und der Bürgermeister
davon anwesend:	20 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Beschluss-Nr. 03/29-2018**

Der Gemeinderat beschließt, einen Aufnahmeantrag in das Bund-Länder-Programm "Kleine Städte und Gemeinden - überörtliche Zusammenarbeit und Netzwerke" für das Fördergebiet "Ortskern Deutzen" die in der Anlage zum Beschluss ausgewiesenen Maßnahmen zur Förderung zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	25 und der Bürgermeister
davon anwesend:	20 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Hellriegel  
Bürgermeister