

Beschlüsse der 6. Sitzung des Gemeinderates vom 28.06.2022

Beschlusnummer: GR/056-202

Der Gemeinderat beschließt, den Verkauf der 1-Raum Wohnung, mit einer Größe von ca. 31 m², gelegen in der Straße der Einheit 24 (EG links) in Neukieritzsch. Verkauft wird zum Preis von 25.000 €. Des Weiteren trägt der Käufer die Notarkosten. Mit dem Verkauf wird der Bürgermeister, Herr Hellriegel oder die Sachbearbeiterin Liegenschaften, Frau Meinhold, beauftragt.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	10 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Beschlusnummer: GR/055-2022

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Vorhaben 'RNA TN 134 Lobstädt – Leitungsumverlegung, MITGAS Vorhaben – Nr.: MRGH0AG1XZ6', Abschnitt von Pleiße in Richtung Altenburger – Straße südlich OT Lobstädt, Flurstücke 1153 und 1209 [Einbau], sowie 1159/3, 1158/3 und 1153 [Rückbau oder Verbleib] - alle Gemarkung Lobstädt, zu erteilen. Das Vorhaben [Umverlegung] ist den beiliegenden Lageplänen zu entnehmen. Dies erfolgt unter der Voraussetzung, dass vor Baubeginn für die Grundstücksbenutzung gesonderte Vereinbarungen geschlossen werden, welche folgendes beinhalten:

- MITNETZ übernimmt alle vorhabensbezogenen entstehenden Kosten, Gebühren und Steuern für die Maßnahme und deren rechtliche Sicherung
- die bauzeitliche und dauerhafte Inanspruchnahme sowie die Wiederherstellung der in Anspruch genommenen gemeindlichen Grundstücke ist vertraglich zu regeln
- es erfolgt eine Entschädigungsleistung an die Gemeinde für die Inanspruchnahme des Grundstücks [Ausgleichsbetrag]
- es sind durch MITNETZ Nutzungs- und Entschädigungsvereinbarungen mit dem Pächter des Flurstücks 1153 zu treffen, das Flurstück 1153 ist an die Blauland GmbH [ehemals Agrar-genossenschaft Kahnsdorf] verpachtet
- die im Grundbuch von Lobstädt Blatt 211 zu Gunsten der MITGAS (bzw. ggf. Rechtsvorgänger) des stillzulegenden Gasleitungsabschnittes eingetragenen Dienstbarkeiten werden gelöscht bzw. aktualisiert
- die von der unteren Naturschutzbehörde beschiedenen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen mit den Nebenbestimmungen werden vollumfänglich umgesetzt [u.a. ökologische Bauüberwachung; Artenschutz; Schutz-, Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen bezüglich der Gehölze]
- vor Baubeginn erfolgen gemeinsame Beweissicherungen an den betroffenen Infrastrukturanlagen der Gemeinde [u.a. Altenburger Straße]
- nach Bauende und Wiederherstellung Urgelände erfolgt eine gemeinsame Flächenabnahme

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	11 und der Bürgermeister

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Beschlussnummer: GR/059-2022

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben „Umnutzung des Hinterhauses vom Lager zur Wohnung, Umbauten im Vorderhaus, Errichtung von 2 Garagen“ gelegen in der Pödelwitzer Straße im OT Kieritzsch, Flst. 132b, Gem. Kieritzsch zu erteilen.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	11 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

