

Beschlüsse der 7. Sitzung des Gemeinderates vom 22.08.2023

Beschlusnummer: GR/077-2023

Der Gemeinderat stimmt dem gemäß § 12 Abs. 1 BauGB abzuschließenden Durchführungsvertrag zwischen der Gemeinde Neukieritzsch, vertreten durch den Bürgermeister Herr Thomas Meckel und dem Vorhabenträger SKV Lobstädt GmbH & Co KG, eingetragen im Handelsregister des AG Leipzig, vertreten durch die Runken GmbH, eingetragen im Handelsregister des AG Bremen, Kohlhöckerstraße 19, 28203 Bremen, vertreten durch den alleinvertretungsberechtigten Geschäftsführer Dirk Oelbermann, zu.

Der Vertragsentwurf nebst Anlagen ist dieser Beschlussvorlage beigelegt.

Das Einverständnis des Vorhabenträgers wurde durch Unterschrift bereits bekundet. Der Bürgermeister wird auf der Grundlage dieser Beschlussfassung ermächtigt, den Durchführungsvertrag rechtskräftig auszufertigen.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	11 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1

Beschlusnummer: GR/105-2023

Gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. S. 3634); zuletzt geändert durch Artikel 3 G. v. 12.07.2023 BGBl. 2023 I Nr. 184) beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Neukieritzsch die

1. Änderung des Bebauungsplanes „Solarenergiegewinnung Lobstädt“ in der Gemeinde Neukieritzsch OT Lobstädt, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) in der Fassung vom 04.08.2023 als Satzung.

Die Begründung des B-Planes nebst Umweltbericht in der Fassung vom März 2022 mit integriertem Grünordnungsplan in der Fassung vom Juni 2021 und Anlagen werden gebilligt. Dieser Satzungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Vor dem Satzungsbeschluss wurde der Durchführungsvertrag vom Vorhabenträger einseitig unterzeichnet. Der Satzungsbeschluss wird ausdrücklich auf der Grundlage gefasst, dass der Beschluss GR/077-2023 [Durchführungsvertrag] vorausgehend und befürwortend beschlossen wurde.

Dem Landratsamt Landkreis Leipzig wird der als Satzung beschlossene Bebauungsplan 1. Änderung zum B-Plan „Solarenergiegewinnung Lobstädt“ zur Genehmigung übersandt. Mit Erhalt der Genehmigung ist das Inkrafttreten der 1. Änderung des Bebauungsplanes ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung und Anlagen während der Dienststunden eingesehen oder über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Weiter ist die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Solarenergiegewinnung Lobstädt“ auf der Internetseite der Gemeinde Neukieritzsch für jedermann sichtbar einzustellen. Die Satzung erlangt nach §10 Abs. 3 Satz 4 BauGB Rechtskraft am Tag der Bekanntmachung.

Das Inkrafttreten der Satzung ist bei den entsprechenden Behörden anzuzeigen.

Die vollständigen Satzungsunterlagen können auch jederzeit nach Anmeldung und Einhaltung aktueller Hygienevorschriften im Gemeindeamt eingesehen werden.

Der Abwägungsbeschluss wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 25.01.2022 mit Beschluss-Nummer GR/011-2022 beschlossen. Relevante Abwägungsergebnisse wurden den TÖB zugestellt. Rückmeldungen gingen hierzu nicht ein.
Die Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde ist auf der Grundlage §8 Abs. 3 Satz 2 BauGB einzuholen.

Nachfolgend aufgeführte Anlagen werden zum Bestandteil des Beschlussinhaltes:

Nr.	Bezeichnung	Fassung
01.	Planzeichnung B-Plan Solarenergiegewinnung Lobstädt _Satzungsfassung	04.08. 2023
02.	Begründung mit Umweltbericht B-Plan Solarenergiegewinnung Lobstädt_Satzungsfassung	März 2022
03.	GOP-Maßnahmenblatt	Juni 2021
04.	Anlage_Begründung_Biotopkartierung B-Plan Solarenergiegewinnung Lobstädt	Januar 2020
05.	Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag (AFB)_ B-Plan_Solarenergie_Löbstädt	Nov. 2020
06.	- AFB_Anhang_Maßnahme_Zauneidechse	22.01. 2020
07.	- AFB_Anlage2.1_TK_20.03.2019	19.11. 2019
08.	- AFB_Anlage2.2_TK_22.03.2019	19.11. 2019
09.	- AFB_Anlage2.3_TK_10.04.2019	19.11. 2019
10.	- AFB_Anlage2.4_TK_15.05.2019	19.11. 2019
11.	- AFB_Anlage2.5_TK_05.06.2019	19.11. 2019
12.	- AFB_Anlage2.6_TK_19.06.2019	19.11. 2019
13.	- AFB_Anlage2.7_TK_15.07.2019	19.11. 2019
14.	- AFB_Anlage2.8_TK_29.07.2019	19.11. 2019
15.	- AFB_Anlage2.9_TK_13.08.2019	19.11. 2019
16.	- AFB_Anlage2.10_TK_18.09.2019	19.11. 2019

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	11 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1

Beschlusnummer: GR/110-2023

Im Zuge der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB zur Vorbereitung des Antrags der 50Hertz Transmission GmbH auf Bundesfachplanung gemäß § 6 Netzausbaubeschleunigungsgesetz Übertragungsnetz [NABEG] für einen Trassenkorridor von 1000 m Breite – Vorhaben Nr. 93 – Aufforderung i.d.F. vom 28.07.2023, hat die Gemeinde Neukieritzsch keine Bedenken oder macht eigene Belange geltend.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	11 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	12

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Beschlusnummer: GR/076-2023

Der Gemeinderat beschließt, den Zuschlag für das Bauvorhaben „Fassadensanierung + Anbau Aufzug Grundschule Neukieritzsch – Los 9 Aufzug“ wie folgt zu vergeben:
Die Firma Schindler GmbH aus 04347 Leipzig unterbreitete im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb nach VOB/A ein Angebot in Höhe von 56.912,46€ Brutto.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder: 17 und der Bürgermeister

davon anwesend: 11 und der Bürgermeister

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 1

Stimmenthaltungen: -

Beschlusnummer: GR/103-2023

Der Gemeinderat beschließt, den Beschluss GR/100-2023 vom 27.06.2023 zum Erwerb diverser Flächen der Gemarkung Lobstädt, aufzuheben.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder: 17 und der Bürgermeister

davon anwesend: 11 und der Bürgermeister

Ja-Stimmen: 12

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Beschlusnummer: GR/107-2023

Der Gemeinderat beschließt aufgrund des Ausscheidens von Herrn Andreas Bodenlos aus dem Gemeinderat und des Einsatzes des Nachrücker Herrn Matthias Reding die Zusammensetzung des Technischen Ausschusses neu.

Mitglieder	Vertreter
Herr Bruncke (CDU)	Herr Littmann (CDU)
Herr Reding (CDU)	Herr Wagner (CDU)
Herr Günther (CDU)	Herr Tilke (CDU)
Herr Schädlich (BfD)	Herr Buder (BfD)
Herr Mehnert (DIE LINKE)	Frau Schmidt (DIE LINKE)
Frau Müller (SPD)	
Herr Landgraf (FWN Sport)	Frau Hauschild (FWN Sport)
Herr Ludwig (FWN Sport)	Herr Winkler (fraktionslos)
Herr Tille (AfD)	Herr Schwitalla (AfD)

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder: 17 und der Bürgermeister

davon anwesend:	11 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Beschlusnummer: GR/108-2023

Der Gemeinderat beschließt, Herrn Matthias Reding in das Kuratorium der Stiftung Lebendige Gemeinde Neukieritzsch zu berufen.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	11 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Beschlusnummer: GR/104-2023

Auf der Grundlage der § 88 und § 88 b SächsGemO vom 03.03.2014 und der Sächsischen Kommunalhaushaltsverordnung – SächsKomHVO vom 10.12.2013 jeweils in der derzeit gültigen Fassung hat der Gemeinderat Neukieritzsch in seiner öffentlichen Sitzung am 22.08.2023 den Jahresabschluss der Gemeinde Neukieritzsch für das Haushaltsjahr 01.01.2018 bis 31.12.2018 wie folgt festgestellt:

1. Bilanzsumme	90.728.620,89 €
1.1. davon entfallen auf der Aktivseite auf	
- das Anlagevermögen	77.991.869,97 €
- das Umlaufvermögen	12.064.367,26 €
- die Rechnungsabgrenzungsposten	672.383,66 €
1.2. davon entfallen auf der Passivseite auf	
- die Kapitalposition	61.430.582,27 €
- die Sonderposten	20.574.802,87 €
- die Rückstellungen	1.511.476,89 €
- die Verbindlichkeiten	6.825.702,51 €
- die Rechnungsabgrenzungsposten	386.056,35 €
2. Ergebnisrechnung	
Gesamtergebnis	2.514.448,04 €
2.1. davon ordentliches Ergebnis	3.361.131,94 €
- Summe der ordentlichen Erträge	15.635.714,91 €
- Summe der ordentlichen Aufwendungen	12.274.582,97 €
2.2. davon außerordentlichen Ergebnis	-846.683,90 €

- Summe der außerordentlichen Erträge	489.397,96 €
- Summe der außerordentlichen Aufwendungen	1.336.081,86 €
3. Finanzrechnung	
Zahlungsmittelsaldo gesamt	2.708.175,25 €
3.1. - davon Zahlungsmittelsaldo aus laufender	
Verwaltungstätigkeit	3.298.512,72 €
- Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	13.995.166,48 €
- Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	10.696.653,76 €
3.2. davon Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit	
- Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	1.665.080,28 €
- Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	1.923.185,87 €
3.3. davon Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit	
- Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0 €
- Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	332.231,88 €

Der Prüfbericht vom 23.06.2023 der örtlichen Rechnungsprüfung über den Jahresabschluss ist dem Beschluss als Anlage beigefügt.

Die Gemeinde Neukieritzsch wird beauftragt, dem LRA Landkreis Leipzig diesen Beschluss unverzüglich anzuzeigen und zusammen mit dem Jahresabschluss ortsüblich bekannt zu geben. In der Bekanntgabe ist daraufhin zu weisen, dass der Jahresabschluss mit Rechenschaftsbericht und Anhang auf der Homepage der Gemeinde Neukieritzsch ab 01.09.2023 öffentlich einzusehen ist.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	11 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Beschlusnummer: GR/109-2023

Der Gemeinderat beschließt, das Rechnungsprüfungsamt der Stadtverwaltung Geithain mit der örtlichen Prüfung der Jahresabschlüsse 2020 – 2022 der Gemeinde Neukieritzsch zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	11 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	12

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Beschlusnummer: GR/101-2023

Der Gemeinderat beschließt die Annahme folgender Spenden:

Datum	Name des Spenders	Zweck	Betrag in Euro
06.07.2023	Ambulanter Pflegedienst Petra Kansy	Grundschule Lobstädt Spendenlauf	300,00
06.07.2023	Ambulanter Pflegedienst Petra Kansy	Grundschule Lobstädt Klasse 4 Schuljahr 2023/2024	300,00
14.07.2023	PN Webdesign by Patrick Niklas	Spielmobil Jugendfeuerwehr Lippendorf-Kieritzsch	200,00
20.07.2023	Feuerwehrverein Neukieritzsch e.V.	Feuerwehr Neukieritzsch	600,00

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder: 17 und der Bürgermeister

davon anwesend: 11 und der Bürgermeister

Ja-Stimmen: 12

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Meckel
Bürgermeister

