

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung vom 04.09.24

Ort: Großzössen Vereinshaus , Versammlungsraum Feuerwehr

Zeit: 18.30 Uhr – 20.45 Uhr

Teilnehmer: Claus Meiner, Heidrun Müller, Kristin Neundorf, Michael Günther, Kerstin Tille

Gäste: lt. Anwesenheitsliste

Tagesordnung/

Themen: laut Einladung

Ortsvorsteher (OV); Bürgermeister (BM); Ortschaftsrat (OR); Gemeindeverwaltung (GV);
Gemeinderat (GR), Ordnungsamt (OA) Technischer Ausschuss TA)

1) Eröffnung/ Begrüßung

Eröffnung / Begrüßung der OR und Gäste durch OV.

Das Protokoll der letzten OR Sitzung vom 15.08.24 in Lobstädt wurde stichpunktartig vom OV vorgetragen und erläutert.

2) Bürgerfragestunde

Folgende Fragen/ Hinweise wurden von den anwesenden Gästen sowie OR gestellt/ gegeben:

- Busse und große LKW fahren weiterhin mit überhöhter Geschwindigkeit durch Kahnsdorf, auch in 30iger Zonen.
Bitte GV Prüfung, ob man zusätzliche Markierungen mit 30km/h auf die Straßen bringen kann?
- Es fehlen immer noch Parkplätze in Kahnsdorf für Anwohner/ Gäste /Urlauber.
Wann erfolgt nochmal eine Begehung mit OR/ GV/ OA und Bürgern des Ortes, um noch zusätzliche Möglichkeiten zu finden?
- Es werden in Kahnsdorf tagsüber Alpakatouren angeboten, wo man dann auch die Hinterlassenschaften der Tiere auf den Straßen findet. Wer übernimmt die zeitnahe Reinigung?
- Mülleimer rings um Hainer See überfüllt, wer ist für dessen Leerung verantwortlich?
- weiter am Problem 2.Ausgang für Kahnsdorf dranbleiben, wie ist der Stand?
- Es gibt z.Zt. viel Wild im Ort, z.Bsp. Wildschweine, Waschbären und Füchse. Kann Jagdverein dagegen etwas tun?
- man hat den Eindruck, dass der Hainer See rundum zugebaut wird, auch Stege usw., für Anwohner dann nicht mehr zugänglich!
- Wie geht es mit den versprochenen Maßnahmen betreffs Solarpark Witznitz weiter? Straßen, Reit-u. Wanderwege, Fahrradweg über Holzbrücke (Pleiße) und einiges mehr.
- bei der ehemalige Gärtnerei Geißler im Ort hat man den Eindruck des Verfalles, wer ist der Eigentümer? ; das Gebäude ist auch mit Asbestplatten belegt und steht unter Denkmalschutz!

- Es gibt wieder Probleme mit Flüchtlingen auf dem Sportplatz Glück-auf -Str., wo regelmäßig ca. 25 Personen zu unregelmäßigen Zeiten Sport treiben. Sie kommen auch zu den Trainingszeiten der TSV Sportler und sind keine Mitglieder im Verein. Es trainieren Kinder, inklusive Mädchen in den Fußballmannschaften, Frauen und mehrere Männer Mannschaften, es entsteht Unmut!

Der OR diskutiert mit den Gästen darüber und es gab in der Vergangenheit schon mehrere Termine diesbezüglich mit BM, Vertretern des LRA, Asylheim und dem Verein

Die Gemeinde ist Eigentümer der ganzen Anlage (Sportplatz/ Vereinsgebäude). Der OR wird einen neuen Termin mit allen Beteiligten zeitnah organisieren.

Des Weiteren gab auch Hinweise von Bürgern, dass in Kahnsdorf fremde Personen, meist Frauen Fotos von Häusern und Grundstücken machen, wenn sie angesprochen werden, geben diese sich oft als Bankmitarbeiter aus.

OR wird Beitrag über Vorkommnisse dazu im Gemeindeboten verfassen und die Menschen zur Vorsicht sensibilisieren und auffordern, die Polizei zu informieren

Anhand vom jeweiligen Wissenstand haben die einzelnen OR Auskunft und Hinweise gegeben.

3) Themen aus TA, Diskussion im OR

Der OR sprach über den

Punkt 2 (geplanter Satzungsbeschluss der 1. Änderung desvorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Seehaus Nordufer Hainer See", in der Änderungsfassung vom 08.03.2022.);

Punkt 3 (Beschluss zum Abschluss eines neuen Pachtvertrags zwischen der GemeindeNeukieritzsch und der Blauland GmbH für Flächen im Bereich der "Lobstädter Lachen")

und Punkt 4 (Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Vorhaben "Umnutzung und Ergänzung einer historischen Hofanlage", Mühlenstraße im OT Kahnsdorf...) im TA, der OV gab noch Hinweise dazu anhand seiner vorherigen Gespräche mit der BV/ GV.

4) Sonstiges/ Infos

Der OV informierte anhand seiner Recherchen über die gekündigten Gärten entlang der Pleiße hinter der Grenzstraße.

Des Weiteren gab der OV Auskunft über ein Gespräch mit dem BM, betreffs dessen Termin mit neuen Eigentümer Glück-Auf-Str. 9 (ehemals Firmengelände Erfkamp). Inhalt des Gespräches waren die zeitnahe Beräumung des Geländes sowie der Personenkreis, der zur Zeit im hinteren Gelände, handwerkliche Tätigkeiten ausübt, sowie der Wunsch, dass der neue Eigentümer in OR eingeladen wird.

Der OV beendete die öffentliche Sitzung und bedankte sich für die angeregten Diskussionen und fürs Kommen bei den Gästen.

Claus Meiner
Ortsvorsteher Lobstädt/ Großzössen/ Kahnsdorf