

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung vom 06.11.24

Ort: Lobstädt, Gemeindesaal über Kegelbahn, Victoriastr.9
Zeit: 18.30 Uhr – 20.20 Uhr

Teilnehmer: Claus Meiner, Heidrun Müller, Michael Günther, Kerstin Tille
Kristin Neundorf (entschuldigt)

Gäste: lt. Anwesenheitsliste

**Tagesordnung /
Themen:** laut Einladung

Ortsvorsteher (OV); Bürgermeister (BM); Ortschaftsrat (OR); Gemeindeverwaltung (GV); Gemeinderat (GR)

1) Eröffnung / Begrüßung

- Eröffnung / Begrüßung der OR+ BM' durch OV.

2) Bürgerfragestunde

Da keine Gäste anwesend waren, kamen die OR mit Hinweisen/ Problemen aus den Ortschaften zu Wort.

Frau Müller fragte an, ob die Fläche Kahnsdorf Nord, die eigentlich für das neue FF Gebäude angedacht war, für einen kleinen Park oder Spielplatz genutzt werden könnte?

Auch machte sie auf einige ungepflegte Flächen in Kahnsdorf aufmerksam bzw. sind im schlechten Zustand, so z.Bsp. Friedhofsmauer (Eigentum Kirche), ungenutzte und verwilderte Gärten westlich der Kirche sowie gegenüber den Glascontainern an der Kreudnitzer Allee., wo dann auch Wildschwein und Co Unterschlupf finden. Gleiches Thema nochmals von Herrn Günther mit der Bitte, dass dort unbedingt etwas getan werden muss.

Der OV hat im Vorfeld mit dem Vorsitzenden des Jagdvereines, Herrn Wolf über das Problem gesprochen. Er könnte es mit entsprechender Technik sofort säubern, benötigt aber dafür einen Auftrag der Gemeinde. BM muss dafür erst mal die Grundstücksverhältnisse klären, kümmert sich und sagt Bescheid.

Weitere Frage an BM zur Schaffung neuer Parkplätze an der Kegelbahn, wann es losgeht?

3) Auswertung Gespräche OV mit Gewerbetreibenden - Thema: Öffentliche Toilette

Der OV brachte zum Ausdruck, dass er mit den Betreibern bzw. Personal des Restaurants LaRi, Legowall, Frischer Wind und Meer und dem Schillerkaffee zum Thema gesprochen hat.

Alle Gesprächsteilnehmer erzählten, dass sie ihre Toiletten für alle Gäste, aber auch für Menschen offen halten, die nur ihre Notdurft verrichten müssen. Teilweise wird aber dafür ein Unkostenbeitrag von 0,50 Cent als freiwillige Entrichtung verlangt, funktioniert aber nicht immer! Außerdem kommen die Leute vom Strand oft in Badekleidung und bringen viel Sand mit, wo erheblicher Reinigungsaufwand besteht.

OV informierte sie über die bundesweite Initiative "Nette Toilette", was alle gut fanden und auch mitmachen würden.

Einige OR brachten für die Aufstellung einer öffentlichen Toilette die Nähe zum Box'n Shop ins Gespräch, was dann die GV/BM mit dem Grundstückseigentümer(vielleicht gibt es in der Nähe auch ein gemeindeeigenes Grundstück?) besprechen und abstimmen müsste.
Die Firma Blauwasser wurde vom OV angeschrieben u.a. auch zu diesem Thema, sind offen für ein Gespräch/Termin.

4) Diskussion OR zu Themen aus TA

- Baumschutzsatzung:
Schon mehrmals im alten OR diskutiert und Vorschläge lt. Protokoll vom 05.04.23 gemacht
- Diskussion über weitere Verfahrensweise zur Grenzbebauung durch Kleingärten von Grundstück 309/6 (Gartenstr.6) und Grundstück 309/3(Victoria Str.2a)in Lobstädt
Es wird keine einfache Entscheidung, sollte im TA ausführlich und im GR beschlossen werden, wie damit verfahren wird
- Kaufgesuch Flurstücke 341/10/1/7der Gemarkung Lobstädt
Aussage analog wie Punkt vorher
- Antrag auf Befreiung Einzäunung Müllbehälter Schloßstr. 23/ 25
OR stimmt zu, ist i.O.

5) Sonstiges /Infos

Der OV informierte OR noch über die Situation des Projektträgers LE-Regio- Grüne Pleiße, wo eigentlich der Rittergutspark Kahnsdorf und der Bücherausleihschrank im Rittergutshof im Masterplan verankert sind. Lt. Aussage BM wird zum Jahresende die Zusammenarbeit mit der Grünen Pleiße von Seitens der Kommunen nicht mehr fortgesetzt. Der OV findet, es ist wieder verlorene Zeit für die Maßnahmen ins Land gegangen!

Info über ein Telefonat OV mit Herrn Wolf (GF Blauland), der nochmal den Bau einer öffentl. Toilette mit Imbiss am neu geplanten Kahnsdorfer Badestrand (ein Grundstück in etwa Höhe Baugebiet Kahnsdorf Nord) für 2025 bestätigte.

Im OR wurde nochmal der Termin beim BM zum Thema Nutzung des Sportplatzes durch eine Gruppe von Flüchtlingen ausgewertet mit Vertretern LRA/ OV+ Vorsitzd.TSV (Aufstellung von Schildern sowie Ansprechen der Flüchtlings-Gruppe mittels Sprachmittler Herr Ottmann.

Frau Heun (Vermieter von Wohnungen aus Lobstädt)) hat OV angesprochen, ob er nochmal mit BM betreffs einzuführender Bettensteuer reden kann. Sie waren in einer Gruppe von 5 Personen (alles Vermieter aus Neukieritzscher Ortsteilen) beim BM und sind nicht zufrieden mit dem Ergebnis. Mit BM gesprochen, er verweist auf den Zweckverband Kommunales Forum Leipzig, die wohl federführend in dieser Angelegenheit sind.

Anfrage Fam. Wolter aus Lobstädt an den OV/ OR, die ein Problem in der Gartenanlage Lobstädt betreffs Aufschüttung Parkplatz zu ihrem Garten haben, der ca. 60cm tiefer liegt. OV mit beiden Parteien und BM (Gemeinde ist Eigentümer Grundstück) gesprochen, sind bereit bei einem Termin eine außergerichtliche Klärung herbei zu führen.

Der OV beendete die öffentliche Sitzung und bedankte sich für die angeregten Diskussionen bei den OR+ BM.



Claus Meiner
Ortsvorsteher Lobstädt/ Großzossen/ Kahnsdorf